



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 21.02.2023, klo 16:30 - 18:08

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

### **Käsitellyt asiat**

- § 35 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 36 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 37 Muutokset vaikuttamistoimielinten edustajiin toimitielimissä**
- § 38 Oikaisuvaatimus vahingonkorvauspäätökseen**
- § 39 Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen: Karhuhallin sivuverkko on uusittava, valtuustoaloite, valtuutettu Jussi Ihamäki**
- § 40 Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen: Koulukiinteistöjen pihalueiden nykytilan kartoittaminen, sekä saadun selvityksen perusteella laadittava kehittämissuunnitelma**
- § 41 Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-6 vuokrasopimuksen uusiminen, Asunto Oy Loimukoivu**
- § 42 Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-4 vuokrasopimuksen uusiminen, Asunto Oy Rauduskoivu**
- § 43 Pysäköintiopastusjärjestelmän hankinta**
- § 44 Musan kentän saattoliikenne ja pysäköinti**
- § 45 Lavian puukauppa 2023**
- § 46 Infrayksikön päällikön viran täyttäminen**
- § 47 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja  
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja  
Jari Haapaniemi  
Raija Koskiranta  
Christa Lahto  
Antti Lehtonen  
Mikko Pakkasela  
Johanna Rantanen  
Riikka Siivonen  
Markku Tanttinen  
Milka Tommila  
Sami Viitasaari  
Helvi Walli

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri  
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja  
Eija Riihimäki, Liikenneinsinööri, poistui 17:37

Poissa

Anna Domander, varajäsen  
Minna Haavisto  
Saana Hannula, varajäsen  
Sami Hietaharju, varajäsen  
Santeri Hietanen, varajäsen  
Anne Jakonen, varajäsen  
Tuomas Jalava, varajäsen  
Sampsa Kataja  
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja  
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja  
Meritta Lehtovirta, varajäsen  
Lauri Levo, varajäsen  
Topi Maanavilja, varajäsen  
Robert Poussa  
Jussi Ruuti, varajäsen  
Piritta Ståhlström, varajäsen  
Jari Taimi, varajäsen  
Jussi Törmälä, varajäsen  
Juha Vettenranta, varajäsen  
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö  
Pekka Wahlroos

Allekirjoitukset

Mikael Ropo  
Puheenjohtaja

Mika Painilainen  
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.02.2023

23.02.2023

Christa Lahto

Mikko Pakkasela

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 24.2.2023.

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 35**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 36**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Christa Lahto ja Mikko Pakkasela (varalla Sami Viitasaari).

Pöytäkirja tarkastetaan 23.2.2023.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Christa Lahto ja Mikko Pakkasela.

Pöytäkirja tarkastetaan 23.2.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 767, 19.12.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 37, 21.02.2023**

**§ 37**

**Muutokset vaikuttamistoimielinten edustajiin toimielimissä**

PRIDno-2022-5387

**Kaupunginhallitus, 19.12.2022, § 767**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 19.9.2022 § 134 päättänyt Porin kaupungin organisaatiomuutoksesta 1.1.2023 alkaen ja siihen liittyvistä hallintosäännön muutoksista. Yhtenä merkittävänä muutoksena on ollut, että nykyinen sivistyslautakunta lakkautetaan 1.1.2023 alkaen ja lautakunnan toiminta jakautuu kahden uuden lautakunnan, sivistyslautakunnan ja vapaa-ajan lautakunnan alaiseksi toiminnaksi.

Sekä nuorisovaltuustolla että vammaisneuvostolla on edustaja nykyisen sivistyslautakunnan kokouksissa. Nykyinen sivistyslautakunta lakkautetaan 1.1.2023 alkaen, jolloin myös vaikuttamistoimielinten edustajan tehtävä sivistyslautakunnan kokouksissa päättyy.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että nuorisovaltuustolla sekä vammaisneuvostolla on oikeus nimetä edustaja toimintansa 1.1.2023 aloittaviin uusiin lautakuntiin, sivistyslautakuntaan ja vapaa-ajan lautakuntaan. Edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus kokouksissa. Läsnäolo-oikeus toimielinten kokouksissa ei koske salassa pidettäviä asioita.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää nuorisovaltuustolta ja vammaisneuvostolta, että ne nimeävät sivistyslautakuntaan ja vapaa-ajan lautakuntaan edustajansa ja heille varajäsenet 31.1.2023 mennessä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

**Tekninen lautakunta, 21.02.2023, § 37**

Valmistelija / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

hallintopäällikkö

Nuorisovaltuusto on nimennyt edustajansa sivistyslautakuntaan ja vapaa-ajan lautakuntaan seuraavasti:

- sivistyslautakunta
  - edustaja Mirella Keto
  - varaedustaja Emilia Yliahtela
- vapaa-ajan lautakunta
  - edustaja Mirella Keto
  - varaedustaja Santeri Hietanen.

Vammaisneuvosto on nimennyt edustajansa sivistyslautakuntaan ja vapaa-ajan lautakuntaan seuraavasti:

- sivistyslautakunta
  - edustaja Tiina Rinne
  - varaedustaja Helvi Walli
- vapaa-ajan lautakunta
  - edustaja Helvi Walli
  - varaedustaja Pertti Kärkkäinen.

Vammaisneuvosto on lisäksi nimennyt Juha Södergårdin tilalle tekniseen lautakuntaan edustajakseen Pekka Walhroosin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Teknisen lautakunta merkitsee tiedoksi vammaisneuvostojen edustajan vaihtumisen teknisessä lautakunnassa.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 38

### Oikaisuvaatimus vahingonkorvauspäätökseen

PRIDno-2022-6096

Valmistelija / lisätiedot:  
Mika Painilainen  
mika.painilainen@pori.fi  
hallintopäällikkö, tekninen toimiala

#### Liitteet

1 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hallintopäällikön 30.1.2023 tekemästä päätöksestä § 7, jossa vahingonkorvausvaatimus Pelle Miljoonantiellä sattuneesta kuoppaanajosta on hylätty, on tehty oikaisuvaatimus 3.2.2023. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa Porin kaupungin kirjaamon ja se voidaan tutkia.

Hakijan 3.2.2023 lähettämä oikaisuvaatimus:

*"Ensiksi tapahtumapäivä on ollut 31.10.2022 maanantai eikä käsittelijän kirjaama 3.10.2022 lauantai. Kuten asia on vahingonkorvausvaatimuksessa esitetty ei tienkäyttäjä voinut havaita tiessä olevaa kuoppaa. Kyseessä on kuitenkin vilkkaasti liikennöitävä tie, jonka kautta kulkee useita ajoneuvoja vuorokaudessa. Korvauksen epäämiseksi ei myöskään riitä Porin kaupungin valvottavana oleva tieverkosto tai siihen tarvittavan resurssin puute. Kaupungilla on oltava tarvittavat resurssit korjata ja ylläpitää kaupungin asukkaiden verorahoilla rahoitettavia tieverkostoja. Vastaavanlaista ongelmaa tieverkostossa ei ole esimerkiksi Jyväskylässä, jossa on suunnilleen saman verran tieverkostoa, kun Porissa. Lainatakseni päätöksessä olevaa kohtaa, jossa todetaan seuraavanlaisesti: "Reikä on paikattu päivittäisellä tarkastus- ja paikkauskierroksella viikolla 44, heti kun se havaittiin". Tässä todetaan käsittäkseni se, että reikä on ollut liikenteelle haitaksi ja sen korjaaminen on aloitettu välittömästi, eikö? Toivon käsittelijän ottavan asian uudelleen käsiteltäväksi ja vakaasti harkiten uudelleen sitä, että kuuluuko kaupungin korvata tiestön vauriosta aiheutuneet korjauskulut tienkäyttäjälle."*

Porin kaupungin vastaus hakijan oikaisuvaatimukseen:

Tienpitäjän korvausvastuu määräytyy vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n perusteella, jonka mukaan se, joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen. Oleellista ja keskeistä tässä nimenomaisessa korvausasissa on se, että juridisesti kyse on tuottamusvastuusta. Vahingonkorvauslain tuottamusvaatimuksesta johtuen pelkkä kadun huono kunto ei vielä aiheuta korvausvastuuta tienpitäjälle. Lisäedellytyksenä on, että tienhoito on tehty virheellisesti tai huolimattomasti tai jotain tavanomaiseen tienhoitoon kuuluvia tehtäviä on kokonaan tai osittain jätetty tekemättä.

Käytännössä tienpitäjä on voinut vapautua vastuusta osoittamalla toimineensa niin huolellisesti kuin mahdollista tai osoittamalla, että vahinko on johtunut tienpitäjän omasta toiminnasta riippumattomasta syystä. Oikeuskäytännössä tuottamuskyynys



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

on asetettu sitä matalammaksi, mitä yksinkertaisemmin keinoin ja alhaisemmin kustannuksin vahinko olisi ollut vältettävissä ja vastaavaksi sitä korkeammaksi, mitä vaatimmin keinoin ja korkeimmin kustannuksin vahinko olisi vältettävissä. Tämän vuoksi on tilanteita joissa korvausvastuuta ei synny lainkaan, koska vahingon torjuminen on ollut tienpitäjälle mahdotonta tai erittäin hankalaa tai erittäin kallista.

Tienpitäjälle kunnossapitolaissa säädetystä kunnossapitovelvoitteesta huolimatta on hyväksyttävää, että katujen kunnossa voi esiintyä joitakin tilapäisiä puutteita. Tuottamusperiaatteesta johtuen tienpitäjällä on oltava kohtuullinen aika korjata puutteet ja saattaa katu liikenteen tarpeiden edellyttämään tyydyttävään kuntoon. Jos tienpitäjä toimii kohtuullisessa ajassa, korvausvastuuta ei synny. Tämä periaate on todettu myös oikeuskäytännössä.

Vahingonkorvusoikeuden piirissä on myös yleisesti omaksuttu periaate, jonka mukaan vahingonkorvausta voidaan alentaa tai se voidaan kokonaan evätä vahingonkärsineen oman myötävaikutuksen perusteella.

Tieliikennelain mukaan tienkäyttäjän on noudatettava liikennesääntöjä sekä muutenkin olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta vaaran ja vahingon välttämiseksi. Ajoneuvon nopeus on sovitettavaksi sellaiseksi kuin liikenneturvallisuus edellyttää huomioon ottaen muun ohella tien kunto, sää, keli, näkyvyys, ajoneuvon kuormitus ja kuorman laatu sekä liikenneolosuhteet. Nopeus on pidettävä sellaisena, että kuljettaja säilyttää ajoneuvon hallinnan. Ajoneuvo on voitava pysäyttää edessä olevan ajoradan näkyvällä osalla ja kaikissa ennalta arvattavissa tilanteissa.

Porin kaupungilla on kunnossapidettäviä katuja ja teitä yhteensä n. 550 km, kevytvyöliä n. 310 km ja kaupungin hoidossa olevia yksityisteitä n. 100 km. Käytännössä on täysin mahdotonta, että kaupungilla olisi reaaliaikainen tieto koko hoidettavan, eli n. 1000 km:n katu- ja liikenneverkoston kunnosta. Jotta tienpitäjä voi nopeasti reagoida tiestön kunnossapito- ja korjaustarpeisiin, edellyttää se myös kaupungin omien työntekijöiden lisäksi kaupunkilaisten, tienkäyttäjien ja tontinomistajien aktiivista ilmoittamista havaitsemistaan puutteista tienpitäjälle.

Selvityksen mukaan Porin kaupunki/tienpitäjä ei ole ollut ennen vahinkotapahtumaa tietoinen kyseisestä reiästä eikä kaupungilla ole ollut mitään erityistä syytä tarkkailla kyseisen kadun kuntoa normaalia useammin. Reiät syntyvät kuluneeseen asfalttiin hyvin nopeasti liikenteen ja veden vaikutuksesta. Hakija ei ole ilmoittanut reiästä kaupungille eikä muitakaan ilmoituksia siitä ole kaupungille tullut. Reikä on kuitenkin paikattu päivittäisellä tarkastus- ja paikkauskierroksella viikolla 44, heti kun se havaittiin.

Edellä mainitun perusteella Porin kaupunki katsoo edelleen, ettei vahinko ole aiheutunut kaupungin tuottamuksesta, eikä kaupungille tienpitäjänä synny voimassa olevaan oikeuteen perustuvaa korvausvastuuta vahingosta. Tällainen vahingonkorvausvelvollisuutta koskeva erimielisyys ei ratkea hallinnollisessa muutoksenhakuprosessissa. Vahingonkärsijä voi saattaa asian yleisen tuomioistuimen käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja toteaa, ettei kaupungin kannanotto vahingonkorvausasiaan merkitse asian sitovaa ratkaisua. Vahingonkärsijä voi niin halutessaan saattaa asian käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Hakija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 187, 14.11.2022**  
**Vapaa-ajan lautakunta, § 9, 17.01.2023**  
**Tekninen lautakunta, § 39, 21.02.2023**

§ 39

**Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen: Karhuhallin sivuverkko on uusittava, valtuustoaloite, valtuutettu Jussi Ihamäki**

PRIDno-2022-6183

**Kaupunginvaltuusto, 14.11.2022, § 187**

Valtuutettu Jussi Ihamäki jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite – Karhuhallin sivuverkot uusittava.

Karhuhallia remontoitiin muutama vuosi sitten. Tuolloin oli tarkoitus uusia myös sivuverkot. Näin ei tehty, eikä asia ole edennyt vieläkään. Revenneet ja toimimattomat verkot aiheuttavat joka päivä ja ilta lukuisia vaaratilanteita, kun pallot tulevat juoksuradalle. On vain ajan kysymys, milloin turhia loukkaantumisia urheilijoille tulee. Karhuhallin sivuverkot on uusittava välittömästi, jotta turvallisuus säilyy harjoittelijoilla. Itse olen joka päivä hallilla ja joudun verkkoja kiinnittelemään ja erilaisin painoin suojaamaan urheilijoita palloilta, jotta loukkaantumisia ei syntyisi. Tähän asiaan on reagoitava nopeasti.”

#### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

#### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

**Vapaa-ajan lautakunta, 17.01.2023, § 9**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikunta- ja nuorisoyksikkö

Valtuutettu Jussi Ihamäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 14.11.2022 § 187 Karhuhallin sivuverkkojen uusimista koskevan valtuustoaloitteen. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 21.11.2022 § 685 aloitteesta teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan lausunnon 28.2.2023 mennessä. Kulttuurin, liikunnan ja nuorisotyön asiat kuuluvat 1.1.2023 alkaen vapaa-ajan lautakunnan toimivaltaan.

Vapaa-ajan lautakunnan lausunto:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Karhuhallin kenttäalueen suojaverkot on uusittava välittömästi harjoittelijoiden turvallisuuden takaamiseksi.

Vapaa-ajan lautakunta toteaa, että aloitteessa esiin nostettu asia on erittäin tärkeä. Käyttäjien turvallisuus on asia, mistä ei pidä tinkiä. Karhuhallia käytetään päivittäin useiden eri lajien harjoitteluun ja hallissa on lähes aina toimintaa samaan aikaan sekä jalkapallo- että yleisurheilutilassa. Karhuhalli on yksi aktiivisimmin käytettyjä liikuntalaitoksia kaupungissa. Hallin harjoitusvuoroilla käy vuosittain kymmeniätuhansia harjoittelijoita. Karhuhallin jalkapallotilaa käytetään muun muassa jalkapallon, pesäpallon, amerikkalaisen jalkapallon, rugbyyn, frisbeegolfiin ja yleisurheilun heittolajien harjoitteluun. Hallin yleisurheilutilan käyttäjiä ovat puolestaan ainakin yleisurheilijat, pesäpalloilijat ja pyöräilijät. Karhuhallissa järjestetään vuoden aikana lukuisia eri lajien otteluita ja kilpailuja sekä muita tapahtumia messuista ja konserteista lasten liikuntamaahan. Yleisötapahtumien yhteydessä hallin sivuverkot avataan ja vedetään sivuun. Tapahtuman jälkeen verkot puolestaan vedetään takaisin paikoilleen. Tämä siirtely rasittaa sekä verkkoja että niiden yläpään kiinnitysputkea ja kiinnitysmekanismeja, millä verkot kiinnitetään hallin lattiaan. Verkkojen avaamisen ja sulkemisen helpottamiseksi ja näin verkkojen käyttöä pidentämiseksi hallin suojaverkot olisi syytä päivittää sähkötoimisiin.

Keväällä 2022 hyväksytyn Pori 2030 -kaupunkistrategian painopisteessä Hyvinvoiva Pori on nostettu strategisena tekona viihtyisien ja turvallisten puitteiden luominen ulkoilulle, liikkumiselle, kulttuurille ja asumiselle. Vapaa-ajan lautakunta yhtyy aloitteeseen ja toteaa, että verkkojen päivittäminen ehjiin ja toimiviin edistää hallin käyttäjien turvallisuutta valtuuston hyväksymän strategian mukaisesti.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Tekninen lautakunta, 21.02.2023, § 39**

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Karhuhallin sivuverkot tulee uusida välittömästi, jotta urheilijoiden turvallisuus pystytään varmistamaan.

Karhuhallin sivuverkot ovat tekonurmikentän pitkillä sivuilla juoksuradan reunassa. Nykyiset verkot on kiinnitetty yläpäästään profiilikiskoon, jossa rullat. Rullat eivät liiku enää kiskossa kuten alun perin. Profiiliin on asennettu nykyisellään narut pystysuoraan, joiden avulla verkot saadaan pakattua tarvittaessa ylös profiiliin kiinni. Alhaalta verkot ovat kiinni venehaoilla noin 50 cm välein juoksuradan reunapuussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Ongelmana on, että pesäpallot menevät kiinnityskohtien välistä juoksuradalle ja aiheuttavat juoksijoille vaaratilanteita, muuten verkot ovat ehjiä.

Verkkoja joudutaan irrottamaan ja siirtämään sivuun, messutapahtumissa, konserteissa, jalkapallo-, pesäpallo / yleisurheilu turnauksissa. Verkkojen siirto on koko ajan yleistynyt ja niitä nostellaan/irrotetaan lähes joka viikonloppu. Tämä on raskas ja työläs työvaihe. Liikuntapaikanhoitajien kannalta uudet sähkötoimiset verkot helpottaisivat verkkojen siirtotyötä ja turvallisuus paranisi, kun pallot pysyisivät pois juoksuradalta.

Sähkötoimisten verkkojen ideana olisi, että verkkojen alapäähän tulisi pussit vahvasta pressukankaasta (korkeus n. 50 cm). Pressukankaan pussiin tulisi raskas kettinki tai putki, joka pitää verkon alapään paikallaan, eikä venehakoja enää tarvittaisi. Nyt irrotettavia hakoja on noin 400 kpl.

Kiinteistöjen on tarjottava käyttäjilleen turvalliset puitteet. Sivuverkkojen uusimisessa ja päivittämisessä sähkökäyttöisiin on kuitenkin otettava huomioon myös kiinteistön erityispiirteet. Jotta kiinteistössä säilytetään yleinen turvallisuus ja sivuverkot voidaan päivittää sähkökäyttöisiksi, vaaditaan rakennekartoitusta ja mahdollisia lujuuslaskelmia varmistamaan rakenteiden kantavuus. Karjuhalli on alun perin suunniteltu jalkapalloilijoiden ja yleisurheilijoiden käyttöön. Monipuolistunut käyttö on positiivista mutta edellyttää aika-ajoin kiinteistövarustelun tarkastelua.

Karjuhallin toimimattomat sivuverkot pitää uusia ja samalla päivittää sähkökäyttöisiin käyttötarkoitukseen huomioiden. Ennen uusimista kiinteistössä toteutetaan rakennekartoitus ja kantavuuslaskelmat, joiden perusteella toteutetaan suunnittelu. Hankinnasta suoritetaan kilpailutus ja tehdään erillinen hankintapäätös vuonna 2024. Tilayksikkö varaa talousarviovuodelle 2024 rahat verkon suunnitteluun ja uusintaan. Verkkojen uusinnan arvioitu budjettihinta on noin 200.000 euroa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Sivistyslautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 190, 14.11.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 40, 21.02.2023**

**§ 40**

**Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen: Koulukiinteistöjen piha-alueiden nykytilan kartoittaminen, sekä saadun selvityksen perusteella laadittava kehittämissuunnitelma**

PRIDno-2022-6189

**Kaupunginvaltuusto, 14.11.2022, § 190**

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Christa Lahto jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin kaupunginvaltuusto

Aloite 14.11.2022

Koulukiinteistöjen piha-alueiden nykytilan kartoittaminen, sekä saadun selvityksen perusteella laadittava kehittämissuunnitelma

Me allekirjoittaneet esitämme, että Porin kaupunki kartoittaa kaikkien alueella toimivien ylläpitämiensä koulujen pihojen varustelun; ajanmukaisuus, viihtyisyys, käytettävyys ja turvallisuus huomioiden. Kartoituksessa tulisi erityisesti huomioida terveyteen, hyvinvointiin, monimuotoiseen liikuntaan, leikkiin ja toimintaan kannustavat pihavarustelut. Saadun selvityksen pohjalta tulee laatia kehittämissuunnitelma.

Porissa on viime vuosina rakennettu uusia kouluja erinomaisin piha-aluein, mutta vanhempien koulukiinteistöjen kohdalla piharakenteiden päivitys on jäänyt toteuttamatta.

Tämä saa osan porilaisista lapsista ja nuorista kokemaan eriarvoisuutta keskenään. Osa koulujen pihoista ja vanhoista rakennelmista aiheuttaa myös turvallisuusriskejä käyttäjilleen.

Liikkumisen puute on olennainen terveyttä, hyvinvointia ja toimintakykyä heikentävä tekijä kaikenikäisillä. Viihtyisä ja toimiva oman lähikoulun piha on keskeinen liikkumisympäristö koululaisten arkipäivissä ja iltapäivätoiminnassa, sekä usein myös heidän loma-aikoinaan. Koulujen pihojen monimuotoisuus lisää osaltaan myös asuinalueiden viihtyisyyttä. Monikäyttöiset pihat ovat parhaimmillaan kaiken ikäisiä kiinnostavia ja liikkumaan houkuttelevia kaupunkitiloja asuinalueiden arkisissa ympäristöissä. Ne lisäävät asuinalueiden viihtyisyyttä, yhteisöllisyyttä, moni-ilmeisyyttä ja turvallisuutta, sekä vahvistavat palvelutasoa ja arvoja. Helposti saavutettavina, maksuttomina ja avoimina lähiliikunta- ja leikkipaikkoina ne edistävät asukkaiden yhdenvertaisuutta, ehkäisevät syrjäytymistä ja luovat edellytyksiä asukkaiden omatoimiselle liikkumiselle, kohtaamiselle ja hyvinvoinnille.

Porissa 14.11.2022

Christa Lahto

Matti Välimäki

Niko Viinamäki"

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## Tekninen lautakunta, 21.02.2023, § 40

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Lasten ja nuorten kehityksen kannalta on erityisen tärkeää tarjota heille aktivoivat, turvalliset ja viihtyisät piha-alueet koulukiinteistöillämme. Koulukiinteistöjen käyttö on monipuolista, ja piha-alueilla onkin paljon toimintaa opetuksen ulkopuolella myös vapaa-ajalla ja loma-aikoina.

Porin kaupunki omistaa nykyisin perusopetukseen käytettävistä kiinteistöistä 23 kiinteistöä. Näiden Porin kaupungin omistamien koulukiinteistöjen kunnossapidosta vastaa kokonaisvaltaisesti tekninen toimiala, mukaan lukien pihavarusteet. Leikkivälineiden osalta kunnossapitovastuu on infran rakentamisen yksiköllä. Infrayksikkö tarkastaa ja huoltaa välineet lakien ja vaatimusten mukaisesti. Leikkivälineet tarkastetaan ja huolletaan vuosittain ja leikkivälineistä löytyy myös ajantasainen lista mitä leikkivälineitä mistäkin kohteesta löytyy, sekä kunto ja uusimistarpeen arvio. Rikkoutuneet leikkivälineet uusitaan tai korvataan uusilla. Kahdestakymmenestä kolmesta kiinteöstä puolet on verrattain moderneja, jäljelle jäävästä puoliskosta osa uudistetaan peruskorjausten yhteydessä ja kaksi nykyisistä puistoista poistuu palveluverkkouudistuksen mukaisesti.

Ideaalitulanteessa jokaisessa kohteessa olisi uudet, modernit pihavarusteet. Kokonaisvaltainen pihavarusteiden uusiminen on kustannuseränä suuri, pelkästään varusteiden hankintahinta kohoaa vähintään useisiin kymmeniin tuhansiin euroihin. Mikäli pihavarusteita päätetään uusia kokonaisvaltaisesti suuressa mittakaavassa, tulisi samassa yhteydessä huolehtia myös piharakenteiden toimivuudesta kohteessa. Kustannukset keskikokoisen koulukiinteistön piharakenteiden uusimisesta nousevat useaan sataantuhanteen euroon ja työt tulisi kohteissa suorittaa kesäloman aikana, jotta koulutyö ei häiriinny.

Kokonaisvaltainen pihavarusteiden uusiminen tulisi ajoittaa samaan yhteyteen koulujen peruskorjauksen kanssa, jotta toteutus olisi kustannustehokas ja vastaisi sen hetkistä todellista tarvetta. Mikäli pelkät pihavarusteet uusitaan ilman asianmukaista huolehtimista kokonaisvaltaisesti pihan ja kuivatuksen toimivuudesta, saattaa ongelmat vain kertautua.

Lisäksi palveluverkkoselvityksen päivitys tulee määrittämään tulevien investointien osalta, minne rahoja tullaan sijoittamaan. Poistuvien koulujen, kuten Ruosniemen ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Toejoen alakoulu, piha-alueisiin ei tilayksikkö tule investoimaan leikkialueiden kehittämiseen. Pihavarusteet täyttävät kuitenkin voimassa olevat turvallisuusmääräykset nykyiselläänkin.

Nykytilanteessa teknisen toimialan vuosittainen budjetoitu määräraha pihatöihin kattaa leikkivälineiden kunnossapidon lakisääteisellä tasolla. Teknisen toimialan tilajohtaminen tukee ajatusta koulujen pihavarusteiden ja pihojen modernisoimista kokonaisvaltaisesti esimerkiksi investointina koulujen peruskorjausten yhteydessä. Nykyisten määrärahojen puitteissa laajamittainen modernisointi on mahdoton toteuttaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausuntonaan kaupunginhallitukselle.

### **Kokouskäsitely**

Puheenjohtaja Mikael Ropo esitti Helvi Wallin kannattamana, että päätösesitykseen lisätään seuraava lause: Lisäksi tekninen lautakunta esittää, että sivistystoimiala ja tekninen toimiala tekevät yhdessä selvityksen.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus, aloitteen tekijä, opetusyksikön päällikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 41

### Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-6 vuokrasopimuksen uusiminen, Asunto Oy Loimukoivu

PRIDno-2023-614

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita  
heidi.niiniviita@pori.fi  
kiinteistölakimies

#### Liitteet

1 Sijaintikartta

Asunto Oy Loimukoivulle on vuokrattu 18.9.1963 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella kerrostalotontti Koivula 609-16-12-6. Tontin pinta-ala on 3620 m<sup>2</sup> ja tontilla on rakennusoikeutta 3600 k-m<sup>2</sup>. Tontin vuokra vuonna 2022 on ollut 5993,34 euroa.

Vuokrasopimus uusitaan 60 vuodeksi eli ajaksi 19.9.2023-31.12.2083. Vuokrasopimus uusitaan voimassa olevan kerrostalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Koivulan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 122,50 €/k-m<sup>2</sup>. Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Vuosivuokra on 5 % vahvistetusta yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 24.212 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2022 keskiluvun 2161 kohdalla.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 prosentin porrastuksin. Uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta peritään 20% vuonna 2024, 40% vuonna 2025, 60% vuonna 2026, 80% vuonna 2027 ja 100% vuodesta 2028 lähtien. Siirtymäkauden aikana peritään kuitenkin vähintään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran.

Toimivallan peruste:

Porin kaupungin hallintosäännön 25 §:n nojalla kaupunginhallitus päättää enintään 500.000 euron arvoisten kiinteistöjen, rakennusten, rakennelmien ja laitteiden luovuttamisesta myymällä, vaihtamalla ja vuokraamalla kaupunginvaltuuston vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti, ellei sitä ole määrätty teknisen lautakunnan tehtäväksi.

#### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontin Koivula 609-16-12-6 vuokrasopimus uusitaan edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginhallitus, vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 42

### Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-4 vuokrasopimuksen uusiminen, Asunto Oy Rauduskoivu

PRIDno-2023-613

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita  
heidi.niiniviita@pori.fi  
kiinteistölakimies

#### Liitteet

1 Sijaintikartta

Asunto Oy Rauduskoivulle on vuokrattu 18.9.1963 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella kerrostalotontti Koivula 609-16-12-4. Tontin pinta-ala on 3410 m<sup>2</sup> ja tontilla on rakennusoikeutta 3600 k-m<sup>2</sup>. Tontin vuokra vuonna 2022 on ollut 5911,14 euroa.

Vuokrasopimus uusitaan 60 vuodeksi eli ajaksi 19.9.2023-31.12.2083. Vuokrasopimus uusitaan voimassa olevan kerrostalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Koivulan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 122,50 €/k-m<sup>2</sup>. Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Vuosivuokra on 5 % vahvistetusta yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 24.212 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2022 keskiluvun 2161 kohdalla.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 prosentin porrastuksin. Uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta peritään 20% vuonna 2024, 40% vuonna 2025, 60% vuonna 2026, 80% vuonna 2027 ja 100% vuodesta 2028 lähtien. Siirtymäkauden aikana peritään kuitenkin vähintään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran

Toimivallan peruste:

Porin kaupungin hallintosäännön 25 §:n nojalla kaupunginhallitus päättää enintään 500.000 euron arvoisten kiinteistöjen, rakennusten, rakennelmien ja laitteiden luovuttamisesta myymällä, vaihtamalla ja vuokraamalla kaupunginvaltuuston vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti, ellei sitä ole määrätty teknisen lautakunnan tehtäväksi.

#### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontin Koivula 609-16-12-4 vuokrasopimus uusitaan edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginhallitus, vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 43

### Pysäköintiopastusjärjestelmän hankinta

PRIDno-2022-4931

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Välimäki

sanna.valimaki@pori.fi

infrajohtaminen toimintayksikön esimies

#### Liitteet

1 Tarjouspyyntö\_413961\_19102022

2 Salassa pidettävä, Cloudian vertailutaulukko, liikesalaisuudet piilotettu

Salassa pidettävä, JulkL 7 §

Porin kaupunginvaltuuston vuonna 2019 hyväksymässä Pysäköintipolitiikka 2030 - raportissa esitettiin laadittavaksi Porin keskustan yleisiä pysäköintilaitoksia koskeva opastussuunnitelma. Raportissa todettiin, että suunnitelmassa tulee käsitellä sekä perinteiset opastusmenetelmät että vaihtoehdot reaaliaikaiselle opastukselle sekä pysäköinnin älykkyyden lisäämiselle (esimerkiksi vapaiden autopaikkojen löytäminen). Suunnitelman yhteydessä edellytettiin lisäksi käymään keskustelu yksityisten pysäköintilaitosten haltijoiden kanssa ja neuvottelemaan pysäköinnin opastuksen vastuunjaosta (järjestelmän toteutus ja ylläpito). Lisäksi pysäköintipolitiikka -raportissa todettiin, että suunnitelmassa esitettävät toimenpiteet tulee toteuttaa lähivuosien aikana.

Porin kaupunki on teettänyt Porin keskustan pysäköintiopastuksen yleissuunnitelman vuonna 2020 ja toteutussuunnitelman vuonna 2021. Hankkeessa ovat olleet mukana Porin kaupungin lisäksi Bepopin, Sokoksen, Isokarhun, Teljäntorin, Ratsulan sekä Puuvillan pysäköintilaitokset. Pysäköintilaitosten kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta päädyttiin yhteisesti niin sanottuun hybridimalliin, jossa pysäköintilaitoksiin opastetaan pääsääntöisesti reaaliaikaisesti ja maantasossa oleville pysäköintialueille perinteisin pysäköintiopastein.

Vuonna 2022 valmisteltiin ja toteutettiin tarjouskilpailu pysäköintiopastusjärjestelmän toteuttamisesta ja ylläpidosta. Kilpailutusta varten solmittiin yksityisten toimijoiden kanssa hankesopimus, jossa kaupunki valtuutettiin kilpailuttamaan järjestelmäkokonaisuus.

Pysäköintiopastusjärjestelmän kilpailutuksen valmistelussa ja koordinoinnissa sekä tilaajan asiantuntija-apuna hankinnan ja urakan toteutuksen aikana toimii Traficon Oy.

Hankittavaan pysäköintiopastusjärjestelmään sisältyviä keskeisimpiä osakokonaisuuksia ovat ohjaus-/taustajärjestelmä, käyttöliittymä, tiedonjakorajapinta, määrälaskentalaitteistot vapaiden pysäköintipaikkojen määrän laskemiseksi neljässä pysäköintilaitoksessa ja 7 kappaletta vaihtuvia LED-opasteita pystytysrakenteineen. Palveluntuottaja vastaa pysäköintiopastusjärjestelmän ylläpidosta kokonaisvaltaisena jatkuvana palveluna koko sopimuskauden ajan. Sopimuskausi on toistaiseksi voimassa oleva tilaajan puolelta 6 kuukauden ja palveluntuottajan puolelta 12 kuukauden irtisanomisajalla. Ensimmäinen mahdollinen irtisanomisaika on 36 kuukauden kuluttua pysäköintiopastusjärjestelmän hyväksytystä vastaanotosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Hankinta sisältää älykkäiden opasteiden lisäksi laajasti myös kiinteiden opasteiden uusimisen nykyisen tieliikennelain mukaiseksi.

Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa ja tarjouspalvelu Cludiassa 27.9.2022, ja sitä täsmennettiin saapuneiden kysymysten johdosta 7.10.2022 sekä 19.10.2022. Määräaikaan 31.10.2022 kello 12.00 mennessä tarjouksen jättivät Normivalaistus Oy ja SWARCO Finland Oy.

Molemmat tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja vertailukelpoisia. Tarjouspyynnössä oli esitetty tietyt vähimmäiskriteerit. Hankinnan valintaperusteena oli hinta, joka muodostui toimitusprojektista ja sopimuskauden palvelumaksuista.

Halvimman tarjouksen tehneen Normivalaistus Oy:n kanssa on pidetty selonottoneuvottelu 6.2.2023, jossa todettiin, että urakoitsija on antanut tarjouksen pyydetyin mukaisesti ja että tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Tarjousvertailu tulee viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Porin kaupungin ja yksityisten pysäköintilaitostoimijoiden kesken on tarjouskilpailun allekirjoitettu toteutussopimus, jossa sovitaan eri osapuolten kustannusosuudet sekä valtuutetaan Porin kaupunki tekemään päätöksen pysäköintiopastusjärjestelmän hankinnasta ja vastaamaan järjestelmän toteutusprojektista.

Tarjousten saavuttua käytiin neuvottelu yksityisten pysäköintilaitosten kanssa toteutuksen laajuudesta. Teljäntori ilmoitti, että luopuu reaaliaikaisesta pysäköintiopastuksesta ja digitaalinen opaste korvataan kiinteällä, kaksipuoleisella, sisältä valaistulla opasteella. Tämä muutostyö tehdään toteutusprojektin aikana. Muutoksen kustannusvaikutukset eivät ole vielä tiedossa, mutta alustavan arvion mukaan se alentaa kokonaishintaa korkeintaan 2-4 prosenttia. Vastaavasti toteutuksen aikana on hyvä varautua lisätöihin.

Hankinnan kustannukset jakautuvat niin, että toimitusprojektin maksavat Tekninen toimiala sekä yksityiset pysäköintilaitokset toteutussopimuksessa sovitun kustannusjaon mukaisesti. Palveluvaiheen palvelumaksuista huolehtii Porin kaupungin ICT-yksikkö. Toimitusprojektin Teknisen toimialan kustannusosuuteen on työohjelmassa varattu tälle vuodelle 190 000 €. Kustannusten nousun johdosta investoinnille varattu määräraha on riittämätön. Puuttuva rahoitus on siirrettävissä investoinnilta 14190490019\_003 'Peittoon katujen suunnittelu ja rakennuttaminen'. Huomioiden rakennuttamis- ja valvontakustannukset määrärahasiirron tarve on noin 120 000 €. Määrärahasiirtoesitys tuodaan teknisen lautakunnan päätettäväksi seuraavan työohjelmamuutoksen yhteydessä.

Liitteet:

Tarjouspyyntö ja tarjousvertailu

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta on määritetty kaupungin hallintosäännön 28 §:ssä. Hallintosäännön mukaisesti Tekninen lautakunta päättää suunnittelu-, urakka-, hankinta-, palvelu-, yhteistyö- ja muut sen kaltaiset sopimukset toimialallaan siltä osin, kuin päätösvaltaa ei ole Teknisen toimen toimintasäännössä viranhaltijoille siirretty.

Tekninen lautakunta päättää hankkia Porin keskustan pysäköintiopastusjärjestelmän toteutuksen Normivalaistus Oy:ltä ja valtuuttaa toimialajohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen valitun toimittajan kanssa.

### **Kokouskäsittely**

Ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa liikenneinsinööri Eija Riihimäki kertoi Porin pysäköintipolitiikasta, keskustan pysäköintiopastuksen yleissuunnitelmasta, toteutussuunnitelmasta sekä pysäköintijärjestelmän hankinnasta.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Päätöksen tiedoksianto erillisen täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 30,07.02.2023**

**Tekninen lautakunta, § 44, 21.02.2023**

**§ 44**

**Musan kentän saattoliikenne ja pysäköinti**

PRIDno-2022-6981

**Tekninen lautakunta, 07.02.2023, § 30**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Huttunen

marko.huttunen@pori.fi

Liitteet

1 13227\_Tommilantie Musan kenttä\_asemapiirustus\_nettiin

2 13239\_Musan\_kentän\_pysäköinti\_pituusleikkauksetTELA

3 13238\_Musan\_kentän\_pysäköinti\_poikkileikkauksetTELA

4 13237\_Musan\_kentän\_pysäköinti\_asemapiirustusTELA

### **Suunnitelmien hyväksyminen, Musan kentän pysäköintialue ja Tommilantien linja-autopysäkki sekä saattoliikennetasku, Musa**

Musan kentän pysäköintialue ja Tommilantien linja-autopysäkki sekä saattoliikennetasku (Musa), IN/IJ 13 227, 13 237, 13 238 ja 13 239

Suunnitelmat perustuvat sisäasiainministeriön 3.9.1951 hyväksymään ja 10.3.1951 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan.

#### **Suunnitelmasisältö:**

Musan kenttää sekä alueen pysäköintijärjestelyjä koskien on vuosina 2021–22 tehty kaksi valtuustoaloitetta, jotka ovat osaltaan edistäneet alueen kehittämistä ja suunnitelmavalmiuden parantamista. Suunnitelmia on lähdetty laatimaan näiden valtuustoaloitteiden perusteella.

Suunnitelma sisältää Musan urheilukentän pysäköintialueen perusparantamisen, palvelemaan erityisesti Musan urheilukentän käyttäjiä. Lisäksi perusparantamissuunnitelma sisältää Tommilantien varteen rakennettavan linja-autopysäkki- ja saattoliikennesyvennyksen Kraftamannintien ja Tanhukujan välille Musan kentän puoleiselle ajoradalle.

Suunnitelmassa Musan pysäköintialue on noin 2 080m<sup>2</sup>, pysäköintialueella on 64 autopaikkaa ja yksi invapaikka. Lisäksi suunnitelmassa on esitetty pyöräpysäköintipaikat 84 polkupyörälle. Moottoriajoneuvoliittymä pysäköintipaikalle rakennetaan uuteen paikkaan ja vanha liittymä jää vain jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden käyttöön.

Alueen kuivatus toteutetaan hulevesikaivoin Tommilantien hulevesien runkokaivoon.

#### **Kustannusarvio:**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Suunnitelmiin sisältyvän pysäköintialueen sekä linja-autopysäkki- ja saattoliikennetaskun kokonaiskustannusarvio on 130 000,00€, sisältäen rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset.

**Muut suunnitelmat:**

Vihersuunnitelmaa kohteesta ei laadita. Liikennesuunnitelma sisältyy suunnitelmiin ja katuvalosuunnitelma on tilattu.

**Rakentamisajankohta:**

Suunnitelmiin sisältyvä pysäköintialue, linja-autopysäkki ja saattoliikennetasku toteutetaan keväällä 2023 omana työnä. Rakentaminen tehdään investointinumerolta 14190490018\_013 Musan kentän p-alueen laajennus rakentaminen, jossa hankkeelle on varattu vuoden 2023 työohjelmassa 65 000,00 €. Puuttuva määräraha on siirrettävissä investoinnilta Harjunpäänjoen alaosan järjestelyt 14190420032\_002.

**Liitteet** Katusuunnitelma IN/IJ 13 227, 13 237, 13 238 ja 13 239 (sähköinen liite)

**Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta on määritetty kaupungin hallintosäännön 28 §:ssä.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitun katusuunnitelman.

**Kokouskäsitely**

Esittelijä esitti, että asia poistetaan esityslistalta.

**Päätös**

Asia poistettiin esityslistalta.

---

**Tekninen lautakunta, 21.02.2023, § 44**

Valmistelija / lisätiedot:

Irma Lehto  
irma.lehto@pori.fi

**Liitteet**

- 1 13227\_Tommilantie Musan kenttä\_asemapiirustus\_nettiin
- 2 13239\_Musan\_kentän\_pysäköinti\_pituusleikkauksetTELA
- 3 13238\_Musan\_kentän\_pysäköinti\_poikkileikkauksetTELA
- 4 13237\_Musan\_kentän\_pysäköinti\_asemapiirustusTELA

Suunnitelmien hyväksyminen, Musan kentän pysäköintialue ja Tommilantien linja-autopysäkki sekä saattoliikennetasku, Musa

Musan kentän pysäköintialue ja Tommilantien linja-autopysäkki sekä saattoliikennetasku (Musa), IN/IJ 13 227, 13 237, 13 238 ja 13 239

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Suunnitelmat perustuvat sisäasiainministeriön 3.9.1951 hyväksymään ja 10.3.1951 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan.

Suunnitelmasisältö:

Musan kenttää sekä alueen pysäköintijärjestelyjä koskien on vuosina 2021–22 tehty kaksi valtuustoaloitetta, jotka ovat osaltaan edistäneet alueen kehittämistä ja suunnitelmavalmiuden parantamista. Suunnitelmia on lähdetty laatimaan näiden valtuustoaloitteiden perusteella.

Suunnitelma sisältää Musan urheilukentän pysäköintialueen perusparantamisen, palvelemaan erityisesti Musan urheilukentän käyttäjiä. Lisäksi perusparantamissuunnitelma sisältää Tommilantien varteen rakennettavan linja-autopysäkki- ja saattoliikennesyvennyksen Kraftmannintien ja Tanhukujan välille Musan kentän puoleiselle ajoradalle.

Suunnitelmassa Musan pysäköintialue on noin 2 080m<sup>2</sup>, pysäköintialueella on 64 autopaikkaa ja yksi invapaikka. Lisäksi suunnitelmassa on esitetty pyöräpysäköintipaikat 84 polkupyörälle. Moottoriajoneuvoliittymä pysäköintipaikalle rakennetaan uuteen paikkaan ja vanha liittymä jää vain jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden käyttöön. Suunnitelman mukaisen järjestelyn toteuttaminen edellyttää 25 puun kaatamista nykyisen pysäköintialueen reunoilta sekä uuden ajoliittymän kohdalta. Puista 18 on havupuita ja 7 lehtipuita.

Alueen kuivatus toteutetaan hulevesikaivoin Tommilantien hulevesien runkokaivoon.

Kustannusarvio:

Suunnitelmiin sisältyvän pysäköintialueen sekä linja-autopysäkki- ja saattoliikennetaskun kokonaiskustannusarvio on 130 000,00€, sisältäen rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset.

Muut suunnitelmat:

Vihersuunnitelmaa kohteesta ei laadita. Liikennesuunnitelma sisältyy suunnitelmiin ja katuvalosuunnitelma on tilattu.

Musan kentän yleissuunnitelman laatiminen on käynnistynyt joulukuussa 2022 ja sen on tarkoitus valmistua kevään 2023 aikana. Yleissuunnitelmassa tarkastellaan pelikenttätöimintojen uudelleenjärjestelyjä, alueen aitaamistarpeita sekä oheistoimintoja, mukaan lukien toiminnallinen harjoittelu, leikkipuisto, monitoimikenttä sekä parkour. Yleissuunnitelmassa otetaan kantaa myös porttijärjestelyihin. Yleissuunnitelmaa on laadittu tiiviissä yhteistyössä Musan Salaman ja Porin nuoriso- ja liikuntayksikön kanssa. Yleissuunnitelmatyön aikana järjestetään yleisötilaisuus 8.3.2023. Yleissuunnitelma hyväksytetään teknisessä lautakunnassa erikseen kesällä 2023.

Alueen asemakaava on vanhentunut. Yleissuunnitelma toimii lähtökohtana asemakaavamuutokselle.

Rakentaminen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Suunnitelmiin sisältyvä pysäköintialue, linja-autopysäkki ja saattoliikennetasku toteutetaan keväällä 2023 omana työnä. Rakentamisen yhteydessä toteutetaan kenttää ympäröivään aitaan jalankulkuportti Tommilantien puolelle. Rakentaminen tehdään investointinumerolta 14190490018\_013 Musan kentän p-alueen laajennus rakentaminen, jossa hankkeelle on varattu vuoden 2023 työohjelmassa 65 000,00 €. Puuttuva määräraha on siirrettävissä investoinnilta Harjunpäänjoen alaosan järjestelyt 14190420032\_002.

Rakentamiselle on haettu lupaa rakennusvalvonnasta. Lupakäsittelyyn sisältyy maastokatselmus mahdollisten mustavaristen pesinnän sekä liito-oravien reviirien tarkistamiseksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta on määritetty kaupungin hallintosäännön 28 §:ssä.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitun katusuunnitelman.

### **Kokouskäsittely**

Ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa liikenneinsinööri Eija Riihimäki alusti asiaa kertomalla mm. kyseisen alueen yleissuunnitelmasta.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Infrajohtaminen/ Eija Riihimäki, Sanna Välimäki, Petteri Kuusisto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 45

### Lavian puukauppa 2023

PRIDno-2023-623

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Ahonen  
ismo.ahonen@pori.fi  
kaupunginpuutarhuri

#### Liitteet

- 1 Salassa pidettävä, 2 tarjousten vertailu Hakkuu Lavia -Porin kaupunki Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 2 Salassa pidettävä, 11 Metsä Group tarjous Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Salassa pidettävä, 10 Stora-Enso - Pystykauppatarjoustuloste\_DOC1651563 Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Salassa pidettävä, 9 UPM- Porin kaupunki puukauppatarjous Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 5 8 Leimausseloste
- 6 7 kartta Niemenkylä, Myllyharju 2
- 7 6 kartta Niemenkylä, Myllyharju
- 8 5 kartta Nokkamaa
- 9 4 kartta Kapsu
- 10 3 kartta Lähestymiskartta
- 11 Kilpailutusasiakirjojen avauspöytäkirja
- 12 1 Tarjoyspyyntö

Infran kunnossapito on kilpailuttanut Laviasta leimikot (20,6 ha) joiden arvioitu puumäärä on yhteensä 1680 m<sup>3</sup>, josta harvennuspuustoa noin puolet ja puolet päätehakkuupuustoa. Mäntytukkia noin 220 ja kuusitukkia noin 580 m<sup>3</sup>.

Tarjouspyynnöt lähetettiin yhdeksälle puutavaran ostajalle. Määräaikaan jätettiin kolme ostotarjousta.

Tarjousvertailussa UPM-kymmenen tarjous on kaupungin kannalta edullisin.

Porin kaupungin hallintosäännön §26 mukaan Tekninen lautakunta päättää omaisuuden myynnistä ja käytettäväksi luovuttamisesta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää valita Lavian hakkuukohteiden puutavaran ostajaksi UPM-kymmenen ja oikeuttaa Infran kunnossapidon edustajan allekirjoittamaan kauppaan liittyvät asiakirjat.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tiedoksi

Tarjouksen tehneet puutavaran ostajat sekä infrakunnossapito@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 20,24.01.2023**

**Tekninen lautakunta, § 46, 21.02.2023**

**§ 46**

**Infrayksikön päällikön viran täyttäminen**

PRIDno-2023-175

**Tekninen lautakunta, 24.01.2023, § 20**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Koppelomäki  
markku.koppelomaki@pori.fi  
Toimialajohtaja

Liitteet

1 Yksikön päällikkö hakukuulutus

Infrayksikön päällikön virka on ollut julkisesti haettavana 6.10.2022-9.1.2023. Haku-aikaa on jatkettu kahdesti. Hakuilmoitus on julkaistu seuraavissa kanavissa: Kuntarekryssä ja Mol.fi-sivustolla, Satakunnan Kansassa, Rakennuslehdessä sekä Porin kaupungin Internet -sivuilla.

Infrayksikön päällikön viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, kokemus johtamistehtävistä, toimialan tuntemus ja Suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito. Eduksi katsotaan kehittämisvalmiudet, kyky muutosjohtamiseen, hyvät verkostoitumis- ja yhteistyötaidot sekä muu kielitaito.

Määräaikaan mennessä virkaa haki yksitoista henkilöä, jotka kahdeksan täytti viran kelpoisuusvaatimukset.

Kelpoisuusvaatimukset täyttivät seuraavat hakijat: Lasse Nieminen, Markus Lehtinen, Jorma Ylinen, Tero Loula, Heidi Saarenpää, Pekka Takku, Jani Sundell ja Toni Haapakoski

Teknisen toimialan hallintosäännön 6 §:n mukaan lautakunta päättää virkasuhteeseen ottamisesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää asettaa infrayksikön päällikön viran täyttämistä varten haastatteluryhmän, nimetä haastatteluryhmän jäsenet sekä päättää haastatteluun kutsuttavista.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta päätti asettaa infrayksikön päällikön viran täyttämistä varten haastatteluryhmän ja nimesi haastatteluryhmän jäseniksi lautakunnan jäsenistä puheenjohtaja Mikael Ropon, Sami Viitasaaren ja Raija Koskirannan sekä toimialan edustajista toimialajohtaja Markku Koppelomäen ja infrajohtamisen toimintayksikön esimies Sanna Välimäen. Lautakunta päätti kutsua haastatteluun Lasse Niemisen, Markus Lehtisen, Heidi Saarenpään ja Toni Haapakosken.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **Tekninen lautakunta, 21.02.2023, § 46**

Valmistelija / lisätiedot:  
Markku Koppelomäki  
markku.koppelomaki@pori.fi  
Toimialajohtaja

Infrayksikön päällikön virka on ollut julkisesti haettavana 6.10.2022.-9.1.2023. Haku-aikaa on jatkettu kahdesti. Hakuilmoitus on julkaistu seuraavissa kanavissa: Kuntarekryssä ja Mol.fi-sivustolla, Satakunnan Kansassa, Rakennuslehdessä sekä Porin kaupungin Internet -sivuilla.

Infrayksikön päällikön viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, kokemus johtamistehtävistä, toimialan tuntemus ja Suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito. Eduksi katsotaan kehittämisvalmiudet, kyky muutosjohtamiseen, hyvät verkostoitumis- ja yhteistyötaidot sekä muu kielitaito.

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 24.1.23 §20 asettaa infrayksikön päällikön viran täyttämistä varten haastatteluryhmän ja nimesi haastatteluryhmän jäseniksi lautakunnan jäsenistä puheenjohtaja Mikael Ropon, Sami Viitasaaren ja Raija Koskirannan sekä toimialan edustajista toimialajohtaja Markku Koppelomäen ja infrajohtamisen toimintayksikön esimies Sanna Välimäen. Lautakunta päätti kutsua haastatteluun Lasse Niemisen, Markus Lehtisen, Heidi Saarenpään ja Toni Haapakosken.

Haastattelun, opintomenestysten, työkokemusten ja tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella infrayksikön päällikön virkaan esitetään Toni Haapakoskea ja varalle Heidi Saarenpää.

Teknisen toimialan hallintosäännön 6 §:n mukaan lautakunta päättää virkasuhteeseen ottamisesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää valita infrayksikön päällikön virkaan Toni Haapakosken ja varalle Heidi Saarenpään. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Infrayksikön päällikön palkkauksesta päättää Teknisen toimialan toimintasäännön mukaan henkilöstöjohtaja toimialajohtajaa kuultuaan.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Hakijat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 47

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 8 Vastaus takaisinsaantivaatimukseen, 06.02.2023

§ 9 Vastaus takaisinsaantivaatimukseen, 06.02.2023

§ 10 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 06.02.2023

§ 11 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 13.02.2023

Infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 4 Kiinteistöarvion hankinta, Finpyy, Riihiketo, Tiilimäki, Karjaranta, 01.02.2023

§ 5 T-6069 Lotskerin raitisilta I, suunnittelun hankinta, 03.02.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 6 Kyläsaarentien ja Iso-Riuttantien välisen risteyskysen turvallisuuden parantaminen, 03.02.2023

Liikenneinsinööri

§ 5 Ratsuntie katusuunnitelma, 31.01.2023

§ 6 Järviojantie katusuunnitelma, 31.01.2023

§ 7 Yläpilventie katusuunnitelma, 31.01.2023

§ 8 Yrtiläntien katusuunnitelma, 31.01.2023

§ 9 Vainiontien ja Lammashaantien katusuunnitelma, 31.01.2023

§ 10 Roihupalontien liikennesuunnitelman muutos, 31.01.2023

§ 11 Leppätien ja Verstaantien katusuunnitelma, 31.01.2023

Tilajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 1 Marina Merilokin polttoainejakelupisteen rakennuttaminen ja valvonta, 06.02.2023

Tonttipäällikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 7 Rakentamisajan jatkaminen liiketontille Honkaluoto 609-80-6-2, Enset Oy, 08.02.2023

§ 8 Mainostaulujen vuokrasopimuksen 609-74 jatkaminen, Medialiiga Oy, 10.02.2023

§ 9 Omakotitontin Murtosenmutka 609-50-14-6 vuokrasopimuksen uusiminen, 10.02.2023

§ 10 Oosinselän tuulipuiston tiesuunnitelmien hyväksyminen, Suomen Hyötytuuli Oy, 14.02.2023

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

Hankintapäätös:

§ 6 Reposaaressen alueen palvelumuoto ja toteutus, sähkökeskukset, 10.02.2023

§ 7 Vuokrasopimus Noormarkun yhtenäiskoulun kotitalousopetuksen väistötila, 10.02.2023

### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Kunnallisvalitus

§38

### Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4  
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42414  
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 623 4470  
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat  
maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Kunnallisvalitus

§43

### Kunnallisvalitusohje

#### Hankintaoikaisuohje ja kunnallisvalitusosoitus

##### I Hankintaoikaisu

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### TIEDOKSIANTO

###### Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

###### Tiedoksianto sähköisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

TAI

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

Päätös on saatu tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

### **Tiedoksianto muulla tavalla**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hankintayksikön päättämällä tavalla.

### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Porin kaupungin kirjaamo  
PL 121  
28101 PORI  
kirjaamo@pori.fi

## **II Kunnallisvalitusosoitus**

### **Valitusoikeus ja valitusperuste**

Kaupunginvaltuuston päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Turun hallinto-oikeudelta. Päätökseen on oikeutettu valittamalla hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kaupunginvaltuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

### **Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettynä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä, tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

### **Valituskirjelmän sisältö**

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Turun hallinto-oikeudelle on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

### **Valituskirjelmän liitteet**

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

### **Valituksen perille toimittaminen**

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeudelle, osoitteeseen:

**PL 32**

**20101 TURKU**

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Vaihde: 029 56 42400

Kirjaamo: 029 56 42410

Faksi: 029 56 42414

Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§35, §36, §37, §39, §40, §41, §42, §47

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§44, §45, §46

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 623 4470  
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.